



Výzva k podání nabídky na veřejnou zakázku na služby s názvem

TDI a služby koordinátora BOZP na akci Zateplení bytových domů čp. 46 a 47

zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení podle § 53 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

OBSAH:

1.	Preambule.....	3
2.	Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky	3
3.	Podmínky a požadavky na zpracování nabídky	4
4.	Kvalifikace Dodavatele	5
5.	Technické podmínky	8
6.	Způsob zpracování nabídkové ceny	8
7.	Obchodní a Platební podmínky	9
8.	Hodnotící kritéria	9
9.	Vysvětlení zadávací dokumentace	10
10.	Další požadavky a práva zadavatele	10
11.	Lhůta pro podání nabídek a otevírání obálek s nabídkami	11

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

pro zpracování nabídky podlimitní veřejné zakázky zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení na služby v souladu s ustanovení § 53 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Zadavatel: Rehabilitační ústav Kladruby
Sídlo: Kladruby 30, 257 62 Kladruby u Vlašimi
IČO: 00068705
DIČ: CZ00068705
Její jménem jedná: Ing. Josef Hendrych, MBA, ředitel
ID datové schránky: r5yqkng

(dále jen „zadavatel“)

Kontaktní osoba zadavatele pro případné dotazy k obsahu zadávací dokumentace:

Jméno: Mgr. Lucie Krupková
Telefon: +420 317 881 235
Fax: +420 317 881 197
Email: lucie.krupkova@rehabilitace.cz

1. PREAMBULE

- 1.1. Zadávací dokumentace k podání nabídky (dále jen „ZD“) je vypracována jako podklad pro podání nabídek účastníků v rámci podlimitní veřejné zakázky na služby zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení. Práva, povinnosti či podmínky v této dokumentaci neuvedené se řídí zákonem.
- 1.2. Podáním nabídky v zadávacím řízení přijímá účastník plně a bez výhrad zadávací podmínky, včetně všech příloh a případných dodatků k těmto zadávacím podmínkám. Předpokládá se, že účastník před podáním nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny, formuláře, termíny a specifikace obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi řídit. Pokud účastník neposkytne včas všechny požadované informace a dokumentaci, nebo pokud jeho nabídka nebude v každém ohledu odpovídat zadávacím podmínkám, může to mít za důsledek vyřazení nabídky a následné vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.
- 1.3. Zadavatel nemůže vzít v úvahu žádnou výhradu účastníka k zadávacím podmínkám obsaženou v jeho nabídce, jakákoliv výhrada znamená vyřazení nabídky a vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.

2. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

- 2.1. **Název veřejné zakázky:** TDI a služby koordinátora BOZP na akci Zateplení bytových domů čp. 46 a 47

Veřejná zakázka je spolufinancovaná z Integrovaného regionálního operačního programu pro období 2014 -2020, registrační čísla projektů:

“CZ.06.2.11/0.0/0.0/16_098/0003133“ – bytový dům B č. p. 46

“CZ.06.2.11/0.0/0.0/16_098/0003132“ – bytový dům C č. p. 47

- 2.2. **Klasifikace předmětu plnění veřejné zakázky**

Klasifikace předmětu plnění veřejné zakázky odpovídá položce:

CPV 71315400-3 - Stavební dozor
71322100-2 - Stavební dozor pro stavebně inženýrské práce
71520000-9 - Stavební dohled
71300000-1 - Technicko-inženýrské služby
71317200-5 - Služby v oblasti bezpečnosti a zdraví

2.3. Popis předmětu plnění veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je komplexní výkon inženýrských činností, tzn. realizace technického dozoru investora a zajištění funkce koordinátora bezpečnosti práce při realizaci stavebních prací vybraným dodavatelem.

Podrobná specifikace předmětu plnění veřejné zakázky je uvedena v příloze č.5 ZD – Návrh smlouvy a dále pak v příloze č. 5 ZD – Příloha č. 1 smlouvy – Specifikace předmětu plnění. 2.

Další specifikace předmětu plnění veřejné zakázky je uvedena v projektové dokumentaci, která byla zpracována Ing. Petrem Jirouškem – obsahující technický popis, výkresy, výměry, harmonogram prací, jako projekty pod názvy „Zateplení bytového domu B“ a „Zateplení bytového domu C“. Tato projektová dokumentace je součástí zadávacích podmínek na probíhající výběrové řízení na stavební práce veřejné zakázky s názvem: „Zateplení bytových domů čp. 46 a 47, obec Tehov“, k dispozici na profilu zadavatele, přímý odkaz na tuto zakázku <https://www.tenderarena.cz/profil/zakazka/detail.jsf?id=181227>.

Stavbou je zateplení pláště dvou bytových domů B a C odlišených podle čísla popisného čp. 46 a 47, obec Tehov, včetně výměny oken a vchodových dveří s poštovními schránkami (u čp. 47 se výměna týká pouze oken ve střešních nástavbách), zapojení zvonků, rekonstrukce lodžii, drobné stavební a zámečnické práce kolem bytového domu. Předpoklad zahájení stavebních prací je 14. 5. 2018, předpokládaná realizace je do konce měsíce října 2018. Předpokládané náklady stavby jsou cca 4,9 mil. Kč bez DPH za bytový dům čp. 46. Předpokládané náklady stavby jsou cca 4,2 mil. Kč bez DPH za bytový dům čp. 47.

Předmětem veřejné zakázky jsou i bezprostředně související služby vyplývající z povahy předmětu této veřejné zakázky a jako takové musí být zahrnuty do nabídkové ceny a to i tehdy, když nejsou výslovně uvedeny v zadávací dokumentaci. Dodavatel zahrne ocenění těchto souvisejících služeb do nabídkové ceny. Provedení souvisejících služeb nebude fakturováno samostatnými položkami, ale jako součást nabídkové ceny.

2.4. Doba a místo plnění veřejné zakázky

Předpokládané zahájení: 14. 5. 2018

Předpokládané ukončení: 14. 11. 2018

Místa plnění: Tehov, budova č. p. 46, postavené na pozemku parc.č. st. 143, k.ú. Tehov
Tehov, budova č. p. 47, postavené na pozemku parc.č. st. 144, k.ú. Tehov

Poskytování služeb technického dozoru je více specifikováno v závazném vzoru návrhu smlouvy, který tvoří příloha č. 3 ZD a ve specifikaci předmětu plnění, který tvoří příloha č. 5 ZD.

2.5. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná celková hodnota veřejné zakázky je ve výši **710.000,- Kč** bez DPH.

3. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

- 3.1. Nabídky se podávají písemně a v řádně uzavřené obálce, na přelepení (uzavření) bude na obálce uvedena obchodní firma/název a přerazítkována či podepsána statutárním orgánem účastníka nebo osoby oprávněné zastupovat účastníka. Obálka musí být označena výrazným textem „**Nabídka – Neotevírat – Veřejná zakázka – TDI a služby koordinátora BOZP na akci Zateplení bytového domu čp. 46 a 47.**“ Na obálce musí být uvedena adresa účastníka.
- 3.2. V nabídce musí být uvedeny identifikační údaje účastníka, zejména: obchodní firma, sídlo, identifikační číslo, osoba oprávněná jednat jménem či za účastníka, kontaktní adresa pro písemný styk mezi účastníkem a zadavatelem.
- 3.3. Nabídka musí být zpracována v českém jazyce. Výjimka se připouští při předkládání případných originálů vyžádaných potvrzení a certifikací.
- 3.4. Nabídka bude předložena ve 2 listinných vyhotoveních označených jako výtisk č. 1 „Originál“ a výtisk č. 2 „Kopie“. Všechny listy nabídky budou navzájem pevně spojeny či sešity tak, aby

byly dostatečně zabezpečeny před jejich vyjmutím z nabídky. Všechny výtisky budou řádně čitelné, bez škrtnů a přepisů. Účastník předloží nabídku též v elektronické podobě na CD, tj. naskenovaná kompletní nabídka ve formátu pdf + návrh smlouvy v editovatelném formátu Word + samostatná naskenovaná cenová nabídka a další přílohy smlouvy. V případě zjištění rozporu mezi jednotlivými výtisky nabídky, nebo mezi listinnou a elektronickou verzí bude rozhodující text nabídky s označením „Originál“.

- 3.5. Všechny stránky nabídky, resp. jednotlivých výtisků, budou očíslovány vzestupnou kontinuální řadou.
- 3.6. Pokud podává nabídku více účastníků společně (společná nabídka), uvedou v nabídce též osobu, která bude zmocněna zastupovat tyto účastníky při styku se zadavatelem v průběhu zadávacího řízení.
- 3.7. Nabídka musí být předložena v následující struktuře:
- a) Název předmětu veřejné zakázky, identifikační údaje zadavatele;
všeobecné údaje o účastníkovi: Název účastníka, právní forma, sídlo, IČO, DIČ, bankovní spojení, jména členů statutárního orgánu společnosti, kontakt (telefon, fax, e-mail, adresa), pověřená osoba zmocněná k dalšímu jednání včetně písemného pověření k zastupování a profil společnosti;
 - b) **krycí list nabídky** – na krycím listu budou uvedeny následující údaje: název veřejné zakázky, základní identifikační údaje zadavatele a účastníka (včetně osob zmocněných k dalším jednáním), nabídková cena, datum a podpis osoby oprávněné jednat jménem či za účastníka. Účastník použije jako vzor přílohu č. 1 ZD;
 - c) obsah nabídky – tzn. **nabídkový rozpočet** dle bodu 6 ZD. Účastník použije jako vzor přílohy č. 4 ZD.; **včetně krycího listu rozpočtu**.
 - d) **doklady** prokazující splnění kvalifikace dle bodu 5 této ZD (čestné prohlášení dle přílohy č. 2 ZD); + předložení splnění profesních a technických kvalifikačních předpokladů;
 - e) **prohlášení o poddodavatelích** v souladu s § 83 zákona v případě, že účastník nebude plnit zakázku v plném rozsahu samostatně;
 - f) **návrh smlouvy**, včetně jejich příloh.
- 3.8. Návrh smlouvy (účastník použije závazný vzor v příloze č. 3 ZD) podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka. Návrh smlouvy musí po obsahové stránce odpovídat zadávacím podmínkám a obsahu nabídky účastníka. Pokud návrh nebude odpovídat zadávacím podmínkám a ostatním částem nabídky účastníka, bude tato skutečnost důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení účastníka z účasti v zadávacím řízení.

4. VÝHRAZENÉ ZMĚNY ZÁVAZKU DLE § 100 ODS. 3 ZÁKONA

- 4.1. Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 3 zákona vyhrazuje možnost změn závazku ze smlouvy, kdy hodnota těchto změn je stanovena Zadavatelem v maximální výši 20% z předpokládané ceny služeb (dále jen „Výhrada“). Touto Výhradou je možnost zadat v jednacím řízení bez uveřejnění (dále jen „JŘBU“) postupem dle § 66 zákona poskytnutí nových (opakovaných a obdobných) služeb jako v původní veřejné zakázce (tj. jedná se o možnost zadání tzv. „víceprací“).
- 4.2. Výhrada je právem zadavatele na případné poskytnutí dalšího plnění téhož nebo podobného druhu jako je plnění dle původní veřejné zakázky, na kterou je již uzavřena smlouva. Musí se jednat o další – nové služby spočívající v obdobných službách jako v původní veřejné zakázce a odpovídající původní veřejné zakázce. Tato Výhrada může být použita pouze ve vztahu k dodavateli, kterému byla zadána původní veřejná zakázka.
- 4.3. Výhrada je právem zadavatele, které zadavatel může, ale nemusí využít.
- 4.4. Cena plnění odpovídající Výhradě je Zadavatelem zahrnuta (tj. přičtena) do předpokládané hodnoty veřejné zakázky, a to ve výši 20 % viz bod 1. ZD. Tuto maximální výši plnění na základě Výhrady není možné překročit.

- 4.5. Zadavatel stanovuje v souladu s § 66 písm. d) zákona maximální dobu využití výhrady na dobu 3 let ode dne uzavření smlouvy na původní veřejnou zakázku, tj. JŘBU za účelem zadání veřejné zakázky na základě výhrady může být zahájeno maximálně do 3 let od dne uzavření smlouvy na původní zakázku.
- 4.6. Nabídková cena za předmět plnění veřejné zakázky, kterou předkládají dodavatelé neobsahuje cenu za služby, které mohou být případně poskytnuté až vybraným dodavatelem na základě výhrady.

5. KVALIFIKACE DODAVATELE

Účastník je povinen v souladu s § 73 a násl. zákona v nabídce prokázat splnění kvalifikace. Požadavky na kvalifikaci jsou uvedeny níže. Doklady, kterými účastník prokazuje splnění kvalifikace, jsou uvedeny v bodě 5.2.2, 5.3, 5.4.1.

5.1. Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je uchazeč, který:

- splní základní kvalifikační předpoklady podle § 74 zákona,
- splní profesní kvalifikační předpoklady podle § 77 zákona,
- splní technické kvalifikační předpoklady podle § 79 zákona,

5.2. Základní kvalifikační předpoklady (§ 74 zákona):

5.2.1. Základní kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel, který:

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatel; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží;
- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;
- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociálním zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;
- e) není v likvidaci, proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

5.2.2. Účastník **prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů předložením:**

- a) čestným prohlášením nebo
- b) jednotným evropským osvědčením

5.3. Profesní způsobilost (§ 77 zákona):

5.3.1. Splnění profesní způsobilosti prokáže dodavatel, který předloží v prosté kopii (internetový výpis) či dle uvážení účastníka v originále:

- a) **výpis z obchodního rejstříku** nebo jiné obchodní evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje v souladu s § 77 odst. 1 zákona
- b) **oprávnění k podnikání** v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují v souladu s § 77 odst. 2 zákona, zejména doklady prokazující příslušná živnostenská oprávnění:
 - Inženýrská činnost v investiční výstavbě nebo Projektová činnost ve výstavbě a současně
 - Poskytování služeb v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

5.3.2. Podle § 77 odst. 2 písm. c) zákona doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje podle zákona č. 360 /1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,

v rozsahu odpovídajícím veřejné zakázce tj.:

- Autorizace inženýra nebo technika pro obor pozemní stavby, statiku a dynamiku staveb a současně
- Autorizace inženýra nebo technika pro obor technika prostředí staveb

5.3.3. Podle § 77 odst. 2 písm. c) zákona doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje podle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, v rozsahu odpovídající veřejné zakázce.

- Doklad o úspěšně vykonané zkoušce z odborné způsobilosti v oblasti BOZP.

5.3.4. Účastník zadávacího řízení je oprávněn prokázat vybrané části kvalifikace také prostřednictvím poddodavatele viz bod č. 4.6 ZD.

5.4. Technická kvalifikace

5.4.1. Splnění technické kvalifikace prokáže dodavatel, který předloží seznam významných služeb realizovaných účastníkem v posledních 3 letech s uvedením jejich rozsahu a doby plnění; přílohou **tohoto seznamu** musí být:

- a) osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto služeb

Seznam musí obsahovat min. 3 významné zakázky (za posledních 5let), jejichž hlavním předmětem byly služby technického dozoru na stavbě kde se prováděla v každé dílčí zakázce

- výměna oken a dveří v minimálním souhrnném počtu 30ks
- se současným zateplováním pláště budovy v min. ploše 200m²
- a výše služby technického dozoru je na každé dílčí zakázce větší než 100tis. Kč bez DPH.

V rámci seznamu budou uvedeny následující údaje:

- identifikace subjektu, kterému byla služba provedena
- kontaktní údaje pro možnost ověření referencí
- stručná anotace služby (období realizace, cena, popis služby a rozsah stavebních prací atd.)

5.4.2. Zadavatel požaduje prokázání odborných schopností a zkušeností vybraného dodavatele, které pokládá za nezbytné k plnění veřejné zakázky v odpovídající kvalitě, aby prokázal své odborné schopnosti a zkušenosti předložením:

- profesního životopisu – VŠ/SŠ vzdělání, praxe TDS min. 5 let. (popis – kdy, kde, v rámci jaké stavby obdobného charakteru v souladu s předmětem plnění veřejné zakázky – tzn. zateplení bytového domu aj.)

5.5. Obecně k prokázání kvalifikačních předpokladů a stáří dokladů

Dodavatel předkládá doklady k prokázání kvalifikace v kopii.

Doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, tzn. ke dni podání nabídky, starší 90 dnů. Čestná prohlášení budou předložena v originále podepsaném osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka.

5.6. K prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob (poddodavatelé dle § 83 zákona)

5.6.1. Pokud dodavatel není schopen prokázat splnění profesní způsobilosti nebo technické kvalifikace v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiných osob za podmínek stanovených v § 83 zákona. Zadavatel stanoví, že dodavatel není oprávněn prokázat prostřednictvím jiných osob splnění profesní způsobilosti vymezené v § 77 odst. 1 zákona.

5.6.2. Zadavatel stanoví, že dodavatel je v takovém případě povinen předložit v rámci své nabídky:

- doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona jinou osobou;
- doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby;
- doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona jinou osobou a
- písemný závazek jiné osoby k poskytování plnění určeného k plnění VZ nebo k poskytnutí věcí a práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění VZ, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

5.6.3. Dle § 83 odst. 2 zákona zadavatel stanoví, že prokazuje-li dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. b) nebo d) zákona vztahující se k takové osobě, musí dokument podle písm. d) výše obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat plnění, ke kterému se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

5.6.4. Dle § 83 odst. 2 zákona zadavatel uvádí, že požadavek podle písm. d) výše bude vždy splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby bude společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění VZ společně s dodavatelem.

5.6.5. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

5.7. Důsledek nesplnění kvalifikace

Účastník, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu, bude zadavatelem vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

6. TECHNICKÉ PODMÍNKY

6.1. Technické podmínky jsou podrobněji specifikovány návrhu smlouvy a specifikaci předmětu plnění, která je nedílnou součástí ZD, a obsahuje veškeré požadavky.

7. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

7.1. Účastník zpracuje nabídkovou cenu jako celkovou cenu za předmět plnění veřejné zakázky a uvede tuto nabídkovou cenu rovněž na krycím listě své nabídky. Účastník vyplní příloženou tabulku v příloze č. 4 ZD s cenou pro každý bytový dům zvláště.

7.2. V případě jakéhokoli nesouladu mezi specifikací zadavatele a oceněním účastníka (např. chybějící položky, přebývající položky apod.) může hodnotící komise vyřadit nabídku z dalšího posuzování.

7.3. Ceny budou stanoveny jako nejvýše přípustné, v české měně (CZK) a v členění: cena bez DPH, sazba a výše DPH.

7.4. Ceny musí zahrnovat všechny náklady související s plněním veřejné zakázky a budou konečné a nepřekročitelné.

7.5. Pokud účastník hodlá nabídnout zadavateli slevu z ceny, musí tuto slevu promítnout přímo do nabídkové ceny. Jiná forma slevy z nabídkové ceny není přípustná.

7.6. Účastníci jsou povinni stanovit nabídkovou cenu v souladu s rozhodovací praxí správních soudů tak, aby oceňované položky zahrnovaly veškeré náklady účastníka na poskytování služeb/stavebních prací (tj. fixní i variabilní náklady) a přiměřený zisk. Zadavatel posoudí výši nabídkových cen ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a shledá-li nabídkové ceny některého z účastníků jako mimořádně nízké ve vztahu k předmětu této veřejné zakázky, bude postupovat v souladu se shora citovaným ustanovením.

8. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 8.1. Obchodní a platební podmínky jsou vymezeny v návrhu smlouvy (příloha č. 3 ZD), který je pro účastníka závazný. Písemné vyhotovení tohoto návrhu smlouvy, doplněné o identifikační údaje účastníka, nabídkovou cenu atd., a podepsané osobou oprávněnou jednat jménem nebo za účastníka se přiloží účastník jako součást nabídky. Vyplněný návrh smlouvy bude součástí nabídky a bude podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka.
- 8.2. Dodavatel musí mít po celou dobu poskytování služeb platně sjednanou pojistnou smlouvu na pojištění jeho odpovědnosti za škodu vzniklou jinému jeho provozní činnosti, přičemž výše pojistného plnění z tohoto pojištění musí činit minimálně částku 10.000.000,- Kč (slovy: deset milionů korun českých) a sjednaná spoluúčast dodavatele nepřesáhne částku ve výši 50.000,- Kč (slovy: jedno padesát tisíc korun českých).
- 8.3. Vybraný dodavatel předloží kopii pojistné smlouvy nebo pojistného certifikátu dle tohoto článku ZD při podpisu smlouvy.
- 8.4. Oddělená fakturace za každou bytovku zvláště + uvedení reg čísla dotačního projektu (viz příloha č. 3 – návrh smlouvy).

9. HODNOTÍCÍ KRITÉRIA

- 9.1. Nabídky budou hodnoceny dle § 114 odst. 2 podle ekonomické výhodnosti nabídek, kterou bude zadavatel hodnotit podle následujících kritérií:

- výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH – váha 70%
- zkušenosti TDS – váha 30%

9.1.1. **Kritérium č. 1 – Výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH:**

V tomto kritériu se vyhodnotí výši celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH stanového v souladu s podmínkami této ZD, a to směrem od nejnižší hodnoty k nejvyšší hodnotě. Hodnocena bude celková nabídková cena bez DPH. Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady spojené s předmětem veřejné zakázky. Každá hodnocená nabídky získá bodovou hodnotu, která bude určena na základě níže uvedeného vzorce:

$$\text{Počet bodů} = \frac{\text{nejnižší hodnota}}{\text{hodnocená hodnota}} \times 100 \times 0,7$$

9.1.2. **Kritérium č. 2 – Zkušenosti TDS:**

V tomto kritériu se vyhodnotí zkušenosti předložené účastníkem podle následujícího:

Body za délku praxe:

- a) Požadovaná praxe v oboru TDS je min. 5 let, za každý rok navíc 2body, hodnocena bude praxe do max. výše 10let (tj. max. bodový zisk 2x5 tzn. celkem 10bodů).

Body za zkušenosti s podobně rozsáhlými projekty (tzn. referenční zakázky)

- b) Body za zkušenosti s konkrétními projekty na pozici TDS, 2 body za každý další referenční projekt nad rámec požadovaných v kvalifikačních předpokladech do max. počtu 6ti dalších projektů s rozsahem zakázky stavebních prací specifikovaných dle bodu 5.4.1 a v souladu s předmětem plnění veřejné zakázky (tj. max. bodový zisk 2x6. tzn. celkem 12bodů).

Zadavatel uvádí, že nad výše uvedený rozsah další body nebudou již přidělovány.

Body přidělené jednotlivým účastníkům dle hodnotících kritérií uvedených pod písm.

a) a b) výše se sečtou a budou tvořit bodové ohodnocení v rámci dílčího hodnotícího kritéria „Zkušenosti TDS“.

Pro číselně vyjádřitelné dílčí kritérium (Zkušenosti TDS) pro které má nejvhodnější nabídka maximální hodnotu kritéria, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k nejvhodnější nabídce a váhy daného kritéria.

$$\text{Počet bodů} = \frac{\text{hodnocená nabídka}}{\text{nejvhodnější nabídka}} \times 100 \times 0,3$$

Celkové hodnocení je součtem bodových hodnocení dílčích kritérií. Výsledné pořadí bude stanoveno podle dosaženého počtu bodů – více bodů znamená lepší umístění nabídky. Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je ta, která získá nejvyšší celkový počet bodů.

10. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

- 10.1. Zadavatel umožňuje všem dodavatelům prohlídku místa plnění veřejné zakázky, která se uskuteční dne **9.4. 2018** v sídle zadavatele. Sraz zájemců je v recepci v hlavní budově Rehabilitačního ústavu Kladruby v 10:00 hod. Zájemci o prohlídku místa plnění se přihlásí předem na email: pavel.zak@rehabilitace.cz.
- 10.2. Prohlídka místa plnění slouží k seznámení účastníků se stávajícím místem budoucího plnění a s jeho technickými a provozními parametry.
- 10.3. Pokud z informační schůzky vzniknou nejasnosti a dotazy vztahující se k obsahu zadávací dokumentace, je účastník povinen vznést tento dotaz dle bodu 10.1 výzvy.

11. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

- 11.1. Poskytování dodatečných informací k zadávacím podmínkám se řídí § 98 zákona. Písemné žádosti o poskytnutí dodatečných informací k zadávacím podmínkám je možno zasílat kontaktní osobě zadavatele uvedené v záhlaví ZD.
- 11.2. Zadavatel má právo poskytnout účastníkům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti účastníka. Takovéto dodatečné informace doručí zadavatel všem účastníkům, kteří si vyžádali zadávací dokumentaci nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta.
- 11.3. Dodatečné informace vztahující se k zadávacímu řízení budou zveřejněny u příslušné zakázky na profilu zadavatele: <https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilRUKladruby>.

12. DALŠÍ POŽADAVKY A PRÁVA ZADAVATELE

- 12.1. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit si informace poskytnuté účastníkem u třetích osob a účastník je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.
- 12.2. Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.
- 12.3. Zadavatel nepožaduje poskytnutí jistoty.
- 12.4. Zadavatel si vyhrazuje právo:
 - nehradit účastníkovi náklady na účast v zadávacím řízení, nevracet účastníkovi nabídku,
 - zrušit zadávací řízení v souladu s § 84 zákona,
 - před uplynutím lhůty pro podání nabídek dodatečně upravit, doplnit nebo změnit zadávací podmínky,
 - před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit, případně vyjasnit informace deklarované účastníkem v nabídce,
 - uveřejnit oznámení o vyloučení účastníka na profilu zadavatele bezodkladně (v takovém případě se oznámení o vyloučení považuje za doručené okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele),
 - uveřejnit oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele do 5 pracovních dnů po rozhodnutí o výběru dodavatele (v takovém případě se oznámení o výběru nejvhodnější nabídky považuje za doručené všem dotčeným zájemcům a všem dotčeným účastníkům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele).

13. LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK A OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI

- 13.1. Nabídky se mohou podávat pouze v listinné podobě, a to nejpozději do **23. 4. 2018 do 11:00** hodin na adresu zadavatele, tj. Rehabilitační ústav Kladruby, Kladruby 30, 257 62 Kladruby u Vlašimi, případně osobně na sekretariát ředitele Rehabilitačního ústavu Kladruby na adrese Kladruby 30, 257 62 Kladruby u Vlašimi, v pracovní dny a hodiny (pondělí až pátek 7:45 – 15:30). Jiné doručení není považováno za řádné podání nabídky.
- 13.2. Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční dne **23. 4. 2018 v 11:00** hodin v sídle Zadavatele. Otevírání obálek jsou oprávněni se účastnit všichni účastníci, kteří podali nabídku ve lhůtě pro podání nabídek. Za každého z účastníků je oprávněna se zúčastnit jedna osoba. Při otevírání obálek se tito účastníci prokáží dokladem totožnosti a v případě, že se jedná o statutární orgány účastníka jako právnické osoby, též internetovým výpisem z obchodního rejstříku. V případě, že se bude jednat o zástupce účastníka na základě plné moci, je povinen prokázat se též příslušnou plnou mocí vystavenou účastníkem za účelem účasti jeho zástupce na otevírání obálek s nabídkami.

SEZNAM PŘÍLOH:

1. Krycí list
2. Čestné prohlášení ke kvalifikačním předpokladům
3. Návrh smlouvy
4. Cenová nabídka
5. Specifikace předmětu plnění

V Kladrubech dne dubna 2018

.....
Ing. Josef Hendrych, MBA
ředitel RÚ Kladruby